

VIVONS LACANAU

Construisons ensemble
un Lacanau durable

Vivons
LACANAU



www.vivonslacanau.fr

2008
2014



Avec
Laurent Peyrondet



*une Equipe,
une Méthode,
un Projet!*



ELECTIONS MUNICIPALES 9 ET 16 MARS 2008



Laurent PEYRONDET
Cadre
43 ans, marié, 3 enfants.



Sylvie LAVERGNE
Fonctionnaire territorial
39 ans, vit en couple, 1 enfant.



Alain CAULLIER
Ingénieur des ponts et chaussées
60 ans, marié, retraité.



Peggy AVELEZ-DUPHIL
Directrice d'école
33 ans, mariée.



Didier SOULIES
Professeur agrégé
50 ans, marié, 2 enfants.



Marina LARRUE
Secrétaire commerciale
28 ans, pacsée.



Richard REGGIANI
Directeur de Segpa de collège
Officier des Palmes Académiques
55 ans, marié, 2 enfants.



Bénédicte LABBÉ
En recherche d'emploi
(DEA de physiologie animale)
49 ans, 2 enfants.



Philippe WILHELM
Gestionnaire d'immeubles
51 ans, marié, 2 enfants.



Prune MARZAT
Sans emploi
45 ans, mariée, 2 enfants.



Jean-François GOUDALIEZ
Pilote de ligne
37 ans, célibataire.



Véronique LEFEBVRE
Secrétaire
45 ans, mariée, 3 enfants.



Loïc VERGEZ
Fonctionnaire territorial
32 ans, célibataire.



Anne-Marie CAYROU
Instructeur d'équitation
61 ans.



Eugénio MERENDA
Chef de projet France Télécom
52 ans, marié, 2 enfants.



Oriana VÉRITÉ
En recherche d'emploi (BTS tourisme
et maîtrise en aménagement du territoire)
26 ans, célibataire.



Michel PORTE
Cadre secteur industriel privé
61 ans, retraité.



Katia MANFÉ
Responsable hébergement hôtellerie
41 ans, 1 enfant.



Yves TARTAS
Défense Nationale
61 ans, marié, retraité.



Isabelle ROUECHE
Commerçante
43 ans, mariée, 2 enfants.



Eric DAVOUT
Chef d'entreprise
43 ans, célibataire.



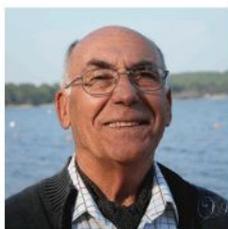
Muriel HÉNOCCQ
Commerçante
41 ans, mariée, 3 enfants.



Raymond MAGUIRE
Profession libérale
61 ans, marié, retraité.



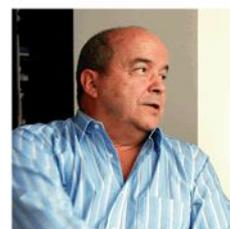
Michèle VIGNEAU
Fonctionnaire de la Poste
53 ans, 1 enfant.



Robert GAITTE
Responsable bureau d'études
75 ans, marié, retraité.



Corinne FRITSCH
Secrétaire
38 ans, mariée, 1 enfant.

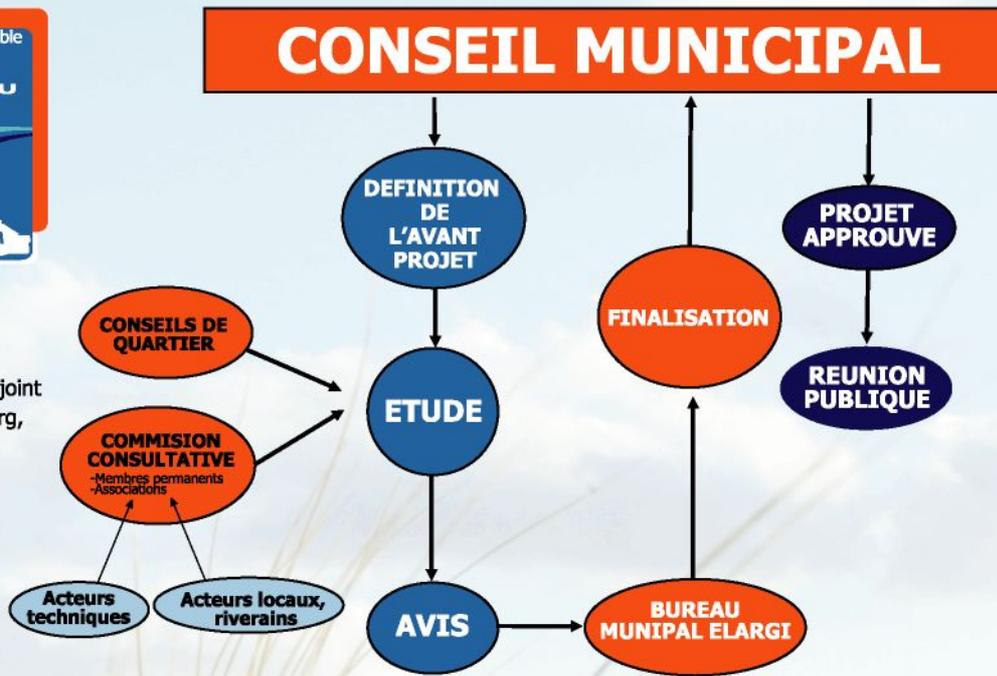


Patrick BAUDRY
Astronote, écrivain, conférencier ambassadeur
de l'UNESCO - Officier de la Légion d'Honneur
62 ans, marié, 3 enfants.

LA METHODE *Vivons Lacanau*



3 conseils de quartier :
Bourg - Village - Océan.
En relation directe avec un adjoint
au maire de proximité au Bourg,
au Village et à l'Océan.



CHARTRE ENVIRONNEMENTALE ELABOREE AVEC VOUS

Nos engagements en faveur de l'environnement :

- Maîtriser les consommations communales d'énergies,
- Encourager un éco-comportement en maîtrisant leurs coûts,
- Inciter et encourager les techniques d'économie de l'eau,
- Limiter l'usage des pesticides pour l'entretien de la ville en les remplaçant par des techniques alternatives,
- Valoriser le patrimoine bâti et inciter, par des mesures d'accompagnement, à l'entretien des habitations,
- Réglementation accrue pour l'affichage publicitaire,
- Requalification paysagère des entrées de ville,
- Elargir les périodes de nettoyage des plages,
- Etudier en urgence « un plan lac »,
- Surveillance accrue des dépôts de déchets en forêt,
- Nomination d'un agent assermenté délégué à l'environnement,
- Création d'une centrale de co-voiturage,
- Renforcer les critères environnementaux et sociaux dans les appels d'offres.
- Obtenir une première fleur au concours national des villes et villages fleuris d'ici trois ans,
- Elimination des tags et maîtrise de la pollution canine.

TOUTES NOS POLITIQUES PUBLIQUES IRONT DANS CE SENS.

Déplacements collectifs, à pied et à vélo, économies d'eau et d'énergie, énergies renouvelables, tri des déchets, préservation de la biodiversité...

TOUS LES VISUELS NE SONT QUE DES AVANTS PROJETS, QUI SERONT SOUMIS A AVIS DES ADMINISTRÉS, DANS LE CADRE DE NOTRE NOUVELLE METHODE DE GESTION

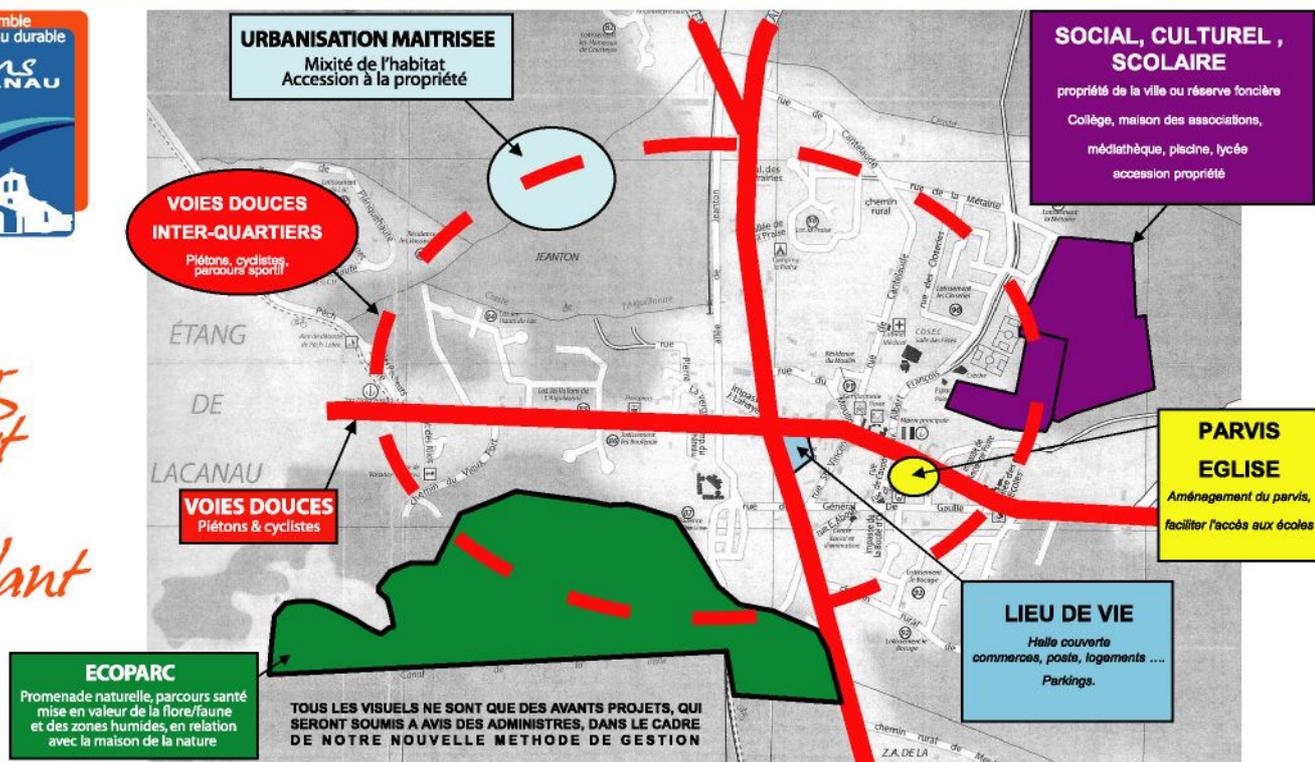
MAITRISONS L'AVENIR

Nos priorités :

- Créer des « voies douces » (pistes cyclables et voies piétonnes) pour faciliter la traversée et les déplacements entre les différents lieux d'intérêts.
- Dynamiser l'activité commerciale en créant un lieu de vie central - Développer les services aux personnes.
- Améliorer l'accès à la culture et aux sports pour tous - Embellir en créant des espaces publics agréables et arborés.



Un bourg ouvert et accueillant



LA MAISON DES ASSOCIATIONS

LES SERVICES :

- Personnel qualifié.
- Mise à disposition de bureaux et de salles de réunions.
- Aide administrative et juridique.
- Aide à l'action bénévole.
- Formation des dirigeants.
- Mise en place de contrats d'objectifs.
- Organisation de temps de rencontre.
- Possibilités d'occupation des locaux par des PME locales (à des tarifs adaptés).
- Organisation du forum des associations.

LES OBJECTIFS :

- Promouvoir la vie associative.
- Favoriser les échanges entre les associations.
- Aider et valoriser l'évènementiel.
- Création et mise en valeur de « l'Identité Canaulaise ».

COLLEGE : NOTRE ACTION

Dès le premier conseil municipal, nous officialiserons notre engagement par une délibération.

Nous rétablirons le contact avec le Conseil Général et nous travaillerons avec l'association Lacanau Collège Avenir (LCA) et tous les partenaires locaux afin qu'une décision soit prise très rapidement.

LA PLACE DE LA GAITE

Créer un lieu de vie conçu comme un moyen d'échanges, de rencontres entre les habitants mais aussi un espace commercial avec une halle couverte et des logements. (les fêtes de villages, les repas de quartiers, le marché, les animations, sont autant d'évènements qui mettront en valeur notre identité.)

Place de la GAITE



L'OCEAN. LA VILLE TOURISTIQUE

RAYONNANTE, SPORTIVE, DYNAMIQUE, CULTURELLE, SECURISEE

RAYONNANTE

Définir un plan global d'aménagement :

- Créer un plan de circulation où les voies douces (piétons, vélos) seront valorisées.
- Entretien des voies, les promenades, les accès à la plage **TOUTE L'ANNEE.**
- Réaménager le Front de mer, Les allées Ortal, les rues du centre ville et définir le plan pluriannuel de réfection de la voirie et des trottoirs, **EN CONCERTATION AVEC TOUS LES ACTEURS LOCAUX, CONFORMEMENT A NOTRE METHODE DE GESTION.**

Front de mer Nord



Allée Ortal

Front de mer Sud



SPORTIVE, DYNAMIQUE, CULTURELLE

- Transformer l'Office du Tourisme en Etablissement Public à caractère Industriel et Commercial (EPIC),
- Avec la Maison des Associations, les deux structures permettront la valorisation et l'accompagnement d'événements associatifs et de mettre en œuvre ceux conçus par la ville (semaine des Arts, festival de musique, animations tout au long de l'année).

SECURISEE

- Créer un « Pôle Sécurité » en déplaçant la gendarmerie saisonnière sur une propriété de la ville à l'angle de la rue A .Dumas et V.Hugo, (à côté du marché municipal), afin de mieux surveiller et maîtriser les déplacements de population du centre vers les campings et autres lieux de villégiature, pour réduire les nuisances,
- Redéfinir avec précision les missions de la Police Municipale, l'équiper en matériels nouveaux et performants, faciliter les contacts entre tous les partenaires de sécurité (publics et privés),
- Elaborer une CHARTRE DE LA VIE NOCTURNE avec les partenaires publics et privés,
- Réunir tous les partenaires locaux, avant et après saison,
- Renforcer l'éclairage public sur les zones sensibles,
- Etudier la possibilité d'une surveillance vidéo sur le front de mer, y compris diurne, pour réduire les délits,
- Elargir la période de surveillance des plages.

LA GESTION DU QUOTIDIEN CHAQUE HABITANT AU CŒUR DE NOTRE PROJET

La ville de Lacanau est la première entreprise de la commune.
Pour répondre aux attentes des canalais, nous moderniserons les services et nous les doterons de moyens pour relever les défis que vous exigez de nous.
Le personnel visera à obtenir la plus haute qualité de service public aux meilleurs coûts.

La sensibilisation au développement durable,
La prévention et la formation dans les domaines de l'hygiène, la sécurité, la santé,
La transparence dans les recrutements,
Deviendront une réalité pour tous les personnels communaux.

LES FINANCES

Nous rétablirons des relations de confiance et de sérénité, avec nos partenaires (CDCLM-CAF-Conseil Général-Conseil Régional- Etat)

POUR OPTIMISER LES PARTICIPATIONS ET SUBVENTIONS.

Nous gérerons de façon optimale les deniers publics dans la transparence et le respect du contribuable.
Nous administrerons avec rigueur notre patrimoine immobilier, foncier et forestier.

LA NATURE, RIEN QUE LA NATURE !



Traitement et aménagement
de l'ancienne décharge

CREATION D'UN ECO PARC
mise en valeur de la faune et de la flore,
lien avec la Maison de la Nature
lieu de promenade,
parcours de santé,



MAISON DE LA NATURE

L'ancienne auberge du pont du canal deviendra un lieu de vie qui sera le cœur et le lancement de notre action environnementale.

Après rénovation avec tous les partenaires, cette maison deviendra :

- un lieu de recherche et d'étude privilégié pour l'accueil des étudiants dans les secteurs de l'environnement et de la recherche biologique,
- une mise en valeur des zones humides, de la faune et de la flore en relation avec l'éco parc du bourg,
- un pôle d'accueil avec un relais de l'Office de Tourisme (EPIC), des associations d'environnement et du lac,
- un lieu pour valoriser nos activités traditionnelles (chasse, pêche et promenade) et développer un tourisme respectueux.

Un agent assermenté sera chargé de faire respecter les lois, les arrêtés municipaux mais aussi de contrôler l'état des crastes, des fossés, de la forêt et du lac, et de faire appliquer la charte de l'environnement.

RECONVERSION CENTRE-MEDICO-SCOLAIRE

Nos priorités :

- Créer l'emploi,
- Intégrer des équipements dans cet environnement exceptionnel,
- Favoriser les activités médico-sociales.

Les propositions :

- Création d'un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD),
- Réalisation d'une résidence de loisirs pour personnes dépendantes,
- Pôle médical avancé de premiers soins en relation avec l'EHPAD (Maison de la santé),
- Centre de rééducation sportif.



UNE VILLE SOLIDAIRE ET GENEREUSE

Solidarité et générosité s'inscriront à Lacanau à :



Tous les âges
Toutes les conditions sociales,
Toutes les étapes de la vie.

NUL NE DOIT SE SENTIR A L'ECART !

LA SANTE ET LE BIEN-ETRE SONT DES ENJEUX ESSENTIELS POUR TOUS LES CANAULAIS !

Prévention, information, éducation à la santé, accès aux soins pour tous, mêmes les plus démunis, seront au cœur de notre action.

Nous créerons une politique dynamique du logement, pour développer des éco quartiers d'habitats à mixité sociale (accession à la propriété, logements locatifs)

UNE VILLE EDUCATIVE ET INVENTIVE

Notre projet éducatif est fondé sur l'école, la culture, le sport et l'éducation à la citoyenneté.

Nous développerons :

- Des places en crèches,
- L'accompagnement scolaire,
- Des parcours de langues vivantes,
- L'accès aux nouvelles technologies.

LE BOURG construire un pôle culturel, scolaire et social à proximité du stade.

Comprenant

- Une médiathèque,
- La maison des associations,
- Le futur collège,
mais aussi anticiper et réserver les terrains pour un éventuel lycée et une piscine
(quand les nouvelles technologies en énergies renouvelables abaisseront les coûts de fonctionnement et environnementaux).
- Une école de musique municipale.

L'OCEAN Créer un lieu de vie, sur le site de « l'école du bas » avec un pôle enfance, scolaire et associatif encadré par des professionnels

- Un plateau d'évolution sportif pour activités scolaires, périscolaires et extrascolaires,
- Une BCD (Bibliothèque et Centre de Documentation),
- Une crèche municipale,
- Le centre de loisirs sans hébergement.

C'est aussi

- Aider à la mise en place de l'Agenda 21 scolaire comprenant des pédibus et vélobus,
- Servir des ingrédients « bio » dans les repas préparés par les restaurants municipaux,
- Utiliser le temps repas comme outil pédagogique, pour lutter contre l'obésité et favoriser l'éducation à l'alimentation.



BILAN 2001-2008

Jean-Michel DAVID, plébiscité en 2001, a trahi la confiance de ses amis et de ses électeurs, pour assouvir des ambitions personnelles.

L'absence totale de concertation, de « gestion humaine » et de diplomatie est certainement à l'origine de l'échec de son mandat.

Un conseil municipal entier a été usé et dix d'entre eux ont démissionné en cours de mandat.

Dès 2004 tous les adjoints et onze conseillers municipaux (17 sur 21) se sont réunis pour critiquer sa gouvernance. Son comportement a entraîné le blocage de la création et des reconversions de sites tels que le Huga, le Centre médico-Scolaire, la Maison du Pont du Canal, la Villa Plaisance ainsi que l'Hôtel l'Etoile d'Argent.

Sept années à gérer les affaires courantes sans cohérence, ni aucune politique de gestion à moyen terme

Le schéma de cohérence territoriale (SCOT) est en panne.

Le contrat station n'a pas vu le jour.

Le plan local d'urbanisme (PLU) ne sera abordé qu'après la campagne...

Au final, les contours du Lacanau de demain ne sont pas dessinés, par manque d'ambition, de vision, d'anticipation, et de cohérence.

Echec cuisant également, en ce qui concerne les questions environnementales, le développement urbanistique, touristique ou tout simplement de la politique de la ville...

Toujours le même constat !

Pas de vision, pas de cohérence, pas d'anticipation, pas de concertation...



La Communauté de Communes des Lacs Médocains (CDCLM) accuse le même constat : fâcherie, mépris et incapacité à fédérer, ont fait que sa présidence a été chaotique.

Le Sous préfet a dû imposer les statuts pour débloquer la situation.

Le maire d'Hourtin ne siège plus et **2 millions 500 000 euros dorment dans les caisses de la Communauté de Communes, faute de projets et d'entente !**

Les compétences de la CDCLM ne prennent même pas en compte la défense du trait de côte, la petite enfance, la jeunesse ... et JM David a déjà annoncé qu'il n'en serait plus le Président.

Aveu d'échec ou fuite devant les responsabilités ? Sûrement les deux !

Concernant les dossiers de la sécurité, de la propreté de la ville et de la bonne gestion du personnel communal, le bilan est loin d'être convaincant. Il suffit pour cela de **lire les doléances de certaines associations et les courriers de particuliers restés souvent sans réponses.**

Dans le domaine de l'animation sportive et culturelle, le jumping de Lacanau a disparu, le Surfn'co aussi, le Lacanau pro continue avec un timide soutien municipal sans qu'aucune nouvelle manifestation d'envergure ne soit installée.

Par son absence de politique sociale et comme toujours le manque de concertation, **Lacanau est la seule commune de Gironde à avoir perdu l'agrément de la Caisse d'Allocations Familiales pour le Centre Social**, (perte de subventions ...)

Enfin, les relations déplorables avec les partenaires institutionnels (état, région, département) nuisent à l'intérêt des canaulais.

CANAULAIS, CANAULAISES, LE 9 MARS, VIVONS LACANAU !